

CORPORACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL LOCAL DE LOS BARRIOS DEL SUR DE CALDAS

NIT 900.451.813 - 0

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2025

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE

CORPORACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL LOCAL DE LOS BARRIOS DEL SUR DE CALDAS NIT 900.451.813 - 0, fue creada por el acta constitutiva No 01 del 26 de marzo de 2011, inscrita en Cámara de Comercio el 19 de julio de 2011 bajo el No 007789 del Libro I de las Personas Jurídicas Sin Ánimo de Lucro. PERSONERIA JURIDICA No S0001390 del 19 de julio de 2011.

Tiene su domicilio principal en el municipio de Caldas, departamento de Antioquia y su principal actividad es: Contribuir al desarrollo local integral de la zona sur de Caldas, el municipio, el departamento y el país, apoyando procesos que lleven al mejoramiento de las condiciones de vida de sus habitantes, formulando proyectos encaminados al cumplimiento de los planes elaborados para el desarrollo de los territorios y trabajando de forma articulada, con instituciones públicas y privadas que le apuesten a la gestión participativa del desarrollo.

NOTA 2. PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

La entidad lleva sus cuentas y prepara sus Estados Financieros de conformidad con las normas vigentes, además de las siguientes prácticas contables:

- RECONOCIMIENTO DE INGRESOS, COSTOS Y GASTOS: Los ingresos, costos y gastos se llevan a resultados por el sistema de causación.

NOTA 3:

CAJA Y BANCOS

El saldo corresponde a disponibilidad al 31 de diciembre de 2025. Por valor de \$6.285.325; depositados Banco Caja Social.

CORPORACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL LOCAL DE LOS BARRIOS DEL SUR DE CALDAS

NIT 900.451.813 - 0

INVERSIONES

Las inversiones por valor de \$20.000.000 que se tenían al corte del año 2024 en la empresa Aburra Producciones S.A.S. Para el año 2025 fueron cedidas al señor Daniel Céspedes por autorización de la Junta Directiva. Dicha cesión genero un ingreso por valor de \$ 5.000.000 y dejando una pérdida de \$15.000.000.

CUENTAS POR COBRAR

La institución posee cuentas por cobrar por valor de \$5.000.000 para finiquitar el convenio realizado con Interaseo por medio del consorcio entre Corpodil y la Corporación Lideres Avanzando en Paz; con el fin de realizar adecuaciones físicas en el parque tres aguas.

NOTA 4. ACTIVOS NO CORRIENTES:

OTROS ACTIVOS

Corresponden a una adquisición de veinte (20) Sillas tipo Rimax Blanca sin Brazos a \$17.000, para un total de \$340.000.

Donación de treinta Sillas tipo Rimax Blanca sin Brazos a \$15.000, para un total de \$450.000.

Donación de un equipamiento de Cocina por valor estimado de \$2.200.000. Comprendido por: Un mesón en Acero Inoxidable, estufa a gas industrial cuatro puestos. El Nevecon Whirlpool se dio de baja por obsoleta. Valor estimado de \$ 800.000.

Guadañadora con un valor histórico de \$470.000. Para un total de \$3.460.000.

NOTA 5. CUENTAS POR PAGAR

Al corte del 31 de diciembre de 2024, se tienen Costos y Gastos por Pagar EPM por Valor de \$ 240.000.

CORPORACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL LOCAL DE LOS BARRIOS DEL SUR DE CALDAS

NIT 900.451.813 - 0

NOTA 6. INGRESOS

Ingresos Operacionales: para este periodo no se tienen ingresos operacionales debido a que no se ha iniciado ningún proyecto, ni convenio, ni alianzas que permitan desarrollar nuestro objeto social principal.

NOTA 7. COSTOS DE LOS SERVICIOS

Costos Operacionales: para este periodo no se tienen costos operacionales ya que no se ha iniciado ningún proyecto, ni convenio, ni alianzas que permitan desarrollar nuestro objeto social principal.

NOTA 8. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Se tienen para este periodo por valor de \$ 3.000.000. Corresponden al pago de la Factura Electrónica \$120.000 y Servicios Públicos por \$2.880.000.

NOTA 9. OTROS INGRESOS

Por valor de \$ 14.455.318. Corresponden a:

Donación Aportes Salón	\$ 3.000.000
Otras Donaciones (Aburra Producciones)	\$ 9.155.318
Cesión de Acciones	\$ 5.000.000

NOTA 10. OTROS GASTOS

Por valor de \$ 3.411.500. Corresponden a:

Gasto Mantenimiento (muro)	\$ 787.000
Gasto Reparación (guadaña)	\$ 345.000
Reparaciones Locativas	\$ 736.000
Gastos Legales	\$ 120.000
Gastos Honorarios	\$ 1.423.500

CORPORACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL LOCAL DE LOS BARRIOS DEL SUR DE CALDAS

NIT 900.451.813 - 0

NOTA 11. GASTOS EXTRAORDINARIOS

Por valor de \$ 15.000.000. Corresponden a la perdida debido a la Cesión de Acciones al señor Daniel Céspedes autorizado por la Junta Directiva.

NOTA 12. UTILIDAD O PÉRDIDA DEL EJERCICIO

Por valor de \$ 7.985.856. Corresponden a la perdida del resultado contable obtenido durante las operaciones de su actividad social.

Estas Notas a los Estados Financieros forman parte de los mismos.



Eliana Maria Bermúdez Gaviria
C.C. No 43.687.363
Representante Legal



Norbey de Jesús Marín Ramírez
Contador
TP No 49740 - T